



Contract de prestări servicii
nr. 4189/28 data 05.06.2015

În temeiul O.U.G. nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

MINISTERUL JUSTITIEI, cu sediul în București, strada Apollodor, nr. 17, sector 5, telefon./fax 3183308, cod fiscal 4265841, cont nr. RO79TREZ23A610100200130X deschis la D.T.C.P.M.B, reprezentat prin domnul **Robert-Marius Cazanciuc**, ministrul Justiției, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

CLIMATICO LINE S.R.L. cu sediul în Str. Gheorghe Țițeica nr. 99, Sector 2, București, tel. 031.432.70.70, fax 031.432.70.71, Nr. înmatriculare J40/2754/2013, C.I.F. RO31307952, cont IBAN nr. RO02 TREZ 7025 069X XX01 5913 Trezoreria Sector 2, București, reprezentată de **DI. Octav Claudiu POPESCU**, având funcția de **Director Executiv**, în calitate de **prestator de servicii** denumit în continuare în acest text de contract „prestator” a intervenit prezentul contract.

CAPITOLUL I Contract și interpretare

Art. 1 Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** – reprezintă prezentul contract, precum și celelalte documente menționate la art. 2
- b. **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea identificate în prezentul contract, denumite în mod colectiv „Părți”.
- c. **Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract.
- d. **Servicii** - activități de natură tehnică, logistică, managerială sau orice alt tip ce vor fi prestate de Prestator în condițiile contractului.
- e. **Produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în Contract și pe care Prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului.
- f. **Data primirii facturii** - data înregistrării facturii la Registratura Generală a Ministerului Justiției, în atenția Serviciului Patrimoniu Administrativ
- g. **Data receptiei** - data încheierii procesului verbal de receptie.



Str. Apollodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.just.ro



- h. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din Părți.
- i. **Neregularitate semnificativă** - o încălcare a unui contract sau a unei prevederi legale rezultând dintr-o acțiune sau o omisiune a Părților, a reprezentanților sau a angajaților acestora ori a terților, care este aptă a constitui contravenție sau infracțiune și care a cauzat sau ar putea cauza o pierdere bugetului de stat.
- j. **Zi - zi calendaristică.**

Art. 2. Documentele contractului

Următoarele documente constituie Contractul dintre Achizitor și Prestator și fiecare dintre acestea vor fi considerate și aplicate ca făcând parte integrantă din Contract:

- a) prezentul contract
- b) caietul de sarcini;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară a Prestatorului;
- d) anexele 1, 2, 3 și 4.

Art. 3. Interpretare

3.1 Toate documentele contractului, precum și întreaga corespondență purtată în legătură cu Contractul între Achizitor și Prestator vor fi scrise în limba română, iar Contractul va fi redactat și interpretat în limba română.

3.2 Dacă un document al contractului sau corespondență în legătură cu Contractul sunt redactate în altă limbă decât limba română, traducerea acestora în limba română va avea prioritate în orice problemă legată de interpretare. Partea care emite astfel de documente sau corespondență, va suporta riscul și costurile traducerii acestora în limba română.

3.3 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.4 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.5 Contractul constituie întreaga și singura înțelegere între Părți cu privire la obiectul Contractului și exclude orice alte comunicări, negocieri sau înțelegeri scrise sau verbale între Părți realizate înaintea încheierii Contractului.

3.6 Niciun amendament sau altă derogare de la Contract nu va avea efect decât dacă este consemnată în scris, datată, se referă expres la Contract și este semnată de reprezentanții legali ai Părților.



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.just.ro



3.7 Dacă oricare dintre clauzele Contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din Contract.

3.8 Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de una dintre Părți în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau îlesniri către cealaltă parte nu afectează sau restrâng drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nicio situație.

Art.4. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat și aplicat conform legilor din România.

Art. 5. Soluționarea litigiilor

5.1 Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

5.2 Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Art. 6. Comunicări, corespondență

6.1 Orice comunicare între Părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris, la sediul Achizitorului/ Prestatorului, așa cum este prevăzut în prezentul contract.

6.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii acestuia.

6.3 Comunicările între Părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării

6.4 Din partea Achizitorului, Serviciul Patrimoniu Administrativ (tel. 037.204.1123) este serviciul care va urmări derularea prezentului contract.

6.5 Din partea Prestatorului, domnul Octav Claudiu POPESCU (tel. 031.432.70.70, mobil fax: 031.432.70.71) va urmări derularea prezentului contract.

CAPITOLUL II Obiectul contractului

Art. 7. Serviciile prestate

Prestatorul se obligă să presteze servicii de întreținere și reparare a echipamentelor de aer condiționat aflate în dotarea Ministerului Justiției la sediul din str. Apolodor nr. 17, sector 5, în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art. 8. Prețul contractului



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.lust.ro

COD: FP 30-20-ver.1



8.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor este de 5.967,36 lei/total servicii, fără TVA, respectiv 7.399,63 lei/total servicii cu TVA.

8.2. Prețul contractului este ferm și fix, exprimat în lei, pe toată durata contractului. Prețul include orice cheltuieli, taxe și impozite datorate/ suportate de Prestator în legătură cu prestarea serviciilor, incluzând cheltuielile de transport. În consecință, Prestatorul nu este îndreptățit să solicite rambursarea niciunei cheltuieli în plus față de prețul stipulat în contract.

CAPITOLUL III Durata contractului

Art. 9. Durata

9.1 Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării lui, respectiv 05.06.2015 și este valabil până la data de 31.12.2015.

9.2 Presentul contract încetează să producă efecte după îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de către Părți.

CAPITOLUL IV Efectele contractului

Art.10. Obligațiile principale ale Prestatorului

10.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de 3 zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a contractului.

10.2 (1) Revizia generală prestată în baza contractului trebuie finalizată în termen de 15 zile lucrătoare de la data semnării acestuia.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

10.3 Prestatorul se obligă să efectueze lucrările de revizie a aparatelor de aer condiționat, considerând finalizate obligațiile prestatorului în momentul semnării de reprezentanții achizitorului a procesului verbal constatator de efectuare a lucrărilor de revizie prezentat ca model în Anexa 2, proces verbal în care vor fi nominalizați și reprezentanții achizitorului, însărcinați cu organizarea și verificarea lucrărilor de revizie.

10.4 Prestatorul va pune la dispoziția achizitorului lista reprezentanților însărcinați cu efectuarea constatărilor precum și lista angajaților prestatorului ce vor efectua operațiile de revizie, cuprinzând numele angajatului, datele de identificare, numărul de telefon numărul de fax și adresele de mail ale societății prestatoare prezentate în Anexa 3.



Str. Apolodor nr. 17 sector 5, 050741
București România
www.just.ro

COD: FP 30-20-ver.1



10.5 Prestatorul se obligă să efectueze operațiile necesare în concordanță cu planurile de operații și procedurile interne de lucru ale prestatorului ce pot fi puse la dispoziția achizitorului la cererea acestuia, fiind enumerate în Fișa de revizie prezentată în Anexa 4.

10.6 Garanția serviciilor prestate este de până la data de 31.12.2015, prestatorul având obligația de a remedia orice defecțiune în termenul de garanție.

10.7 În cazul apariției problemelor în funcționare după efectuarea reviziei, prestatorul are obligația efectuării de inspecții suplimentare gratuite pentru stabilirea măsurilor ce se impun a fi luate în 6 ore din momentul anunțării de către achizitor pentru aparatele ce fac obiectul contractului, indicate de client, considerându-se indispensabile pentru buna funcționare a activităților achizitorului.

10.8 Înlocuirea pieselor defecte și a consumabilelor este gratuită, achizitorul achitând doar contravaloarea pieselor de schimb și a consumabilelor. Achizitorul își rezervă dreptul de a achiziționa piesele de schimb necesare reparațiilor accidentale la prețul cel mai mic primit ca urmare a testării pieței, în baza altor proceduri de achiziție, în limita creditelor bugetare aprobate cu această destinație.

10.9 Înlocuirea efectivă a pieselor defecte și a consumabilelor se va realiza în maxim 24 de ore de la momentul în care achizitorul pune la dispoziția prestatorului piesele de schimb și consumabilele. Garanția acordată de prestator pentru manoperă este de 6 de luni.

10.10 Defecțiunile care nu implică înlocuirea de piese defecte cad în sarcina prestatorului. Aceste defecțiuni vor fi remediate la solicitarea beneficiarului, în termen de 48 ore de la sesizare.

10.11 Finalizarea reviziilor pentru fiecare echipament de aer condiționat se va face în 48 de ore din momentul începerii, dacă accesul personalului prestatorului în locul montajului este nerestricționat.

10.12 În cazuri speciale, de comun acord, părțile vor stabili prin notă scrisă timpul de finalizare a lucrării.

10.13 Prestatorul se obligă să realizeze lucrările de revizie în concordanță cu procedurile interne de lucru ale achizitorului, respectând perioadele de lucru indicate de acesta.

10.14 Prestatorul este obligat ca în cadrul reviziei aparatelor de aer condiționat să execute operațiunile prevăzute în caietul de sarcini.

10.15 Dacă beneficiarul suplimentează numărul aparatelor de aer condiționat, prestatorul se obligă să realizeze lucrările de revizie ale acestora, prin încheierea unui act adițional

10.16 Prestatorul este obligat să relocheze 3 (trei) bucăți aparate de aer condiționat de tip split, manopera fiind inclusă în prețul contractului.

Art. 11. Alte obligații ale Prestatorului

11.1 Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cvenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și cu propunerea sa tehnică, manifestând grija și diligența care se pot aștepta din partea unui prestator competent de servicii de tipul celor care fac obiectul prezentului contract sau în acord cu cele mai bune practici specifice domeniului.



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.lust.ro

COD: FP 30-20-ver.1



11.2 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute în solicitarea de ofertă și asumate prin oferta tehnică.

11.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerințele din solicitarea de ofertă. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.4 Prestatorul se obligă să respecte condițiile de muncă și de protecție a muncii la derularea contractului, în conformitate cu normele și reglementările legale în vigoare. Acesta este direct răspunzător pentru accidente ce pot interveni în timpul efectuării serviciilor.

Art.12. Obligațiile principale ale Achizitorului

12.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în baza procesului verbal constatator.

12.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către Prestator în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii dacă aceasta dată este ulterioară recepției serviciilor, în caz contrar termenul curgând de la data recepției serviciilor, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

12.3 Documentele în temeiul cărora se face plata sunt factura fiscală și procesele verbale de recepție a serviciilor.

Art. 13. Alte obligații ale Achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în Caietul de sarcini și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

13.2 Achizitorul se obligă să asigure accesul Prestatorului la bunurile aflate în proprietatea sau administrarea sa atât timp cât aceasta este în mod rezonabil necesară pentru execuția corespunzătoare a contractului.

CAPITOLUL V Încetarea contractului, sancțiuni

Art. 14 Rezilierea contractului

14.1 Neîndeplinirea obligațiilor asumate înăuntrul termenului contractual pentru executarea obligațiilor produce efectul punerii de drept în întârziere a debitorului.

14.2 În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către una dintre părți, cealaltă parte are dreptul de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde daune interese. Rezilierea contractului are loc printr-o notificare scrisă adresată debitorului aflat de drept în întârziere conform alineatului precedent.

Art. 15. Dobânzi, penalități



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.just.ro



15.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, prevăzut la art. 8.1, de 0,1% pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

15.2 În cazul în care Achizitorul, în mod culpabil, nu își onorează obligațiile în termenele prevăzute la art. 12, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, cu titlul de dobândă penalizatoare, o sumă calculată potrivit dispozițiilor art. 3 alin 2¹ din O.G. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, de la data la care obligațiile trebuiau a fi îndeplinite până la îndeplinirea efectivă a acestora.

Art.16. Forța majoră

16.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art. 17. Suspendarea contractului

17.1 Atunci când procedura de încheiere sau cea de executare a contractului este viciată de neregularități semnificative, Achizitorul va suspenda executarea contractului. Scopul suspendării contractului va fi acela de a verifica dacă presupusele neregularități s-au produs în realitate. Dacă acestea nu sunt confirmate, executarea contractului va fi reluată cât mai curând posibil.

17.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acestora.

Art. 18. Denunțare unilaterală a contractului

18.1 Denunțarea unilaterală a contractului este interzisă pentru Prestator.

18.2 Denunțarea unilaterală este permisă pentru ambele părți situației în care forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 20 zile, când fiecare parte contractantă va avea dreptul să notifice celeilalte părți denunțarea unilaterală a prezentului contract, cu un termen de preaviz de 10 zile fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18.3 Beneficiarul în mod exceptional poate denunța unilateral contractul în cazul în care această măsură este justificată în condițiile legii de interesul public.

CAPITOLUL VI Modificarea contractului

Art.19. Amendamente

Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.lusi.ro

COD: FP 30-20-vbr.1



Art. 20. Ajustarea prețului contractului

20.1 Pentru serviciile prestate, plata datorată de Achizitor Prestatorului este suma declarată în propunerea financiară, menționată ca atare la art. 8 din prezentul contract.

20.2 Prețul contractului nu se actualizează.

CAPITOLUL VIII Recepție și verificări

Art. 21. Recepție

21.1 Recepția se va face după prestarea serviciilor prevăzute la art. 7 din prezentul contract și se va concretiza printr-un proces verbal de recepție semnat atât de Prestator, cât și de persoana responsabilă de la nivelul Achizitorului.

21.2 În situația în care se constată deficiențe sau neconcordanțe între caracteristicile tehnice solicitate și serviciile prestate, Prestatorul se obligă să le remedieze în termenele prevăzute în prezentul contract.

Art. 22 Verificări

22.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractului.

22.2 Rezultatele acestor verificări vor fi aduse la cunoștința Prestatorului care are obligația de a depune toate diligențele pentru remedierea eventualelor deficiențe.

22.3 Achizitorul are obligația de a notifica în scris Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

CAPITOLUL IX Cesiune, subcontractare

Art. 23 Cesiune

23.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 Cesiunea creanțelor urmează a se face cu respectarea prevederilor art. 6¹ din OUG nr. 46/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului.

CAPITOLUL X Confidențialitate

Art. 24. Confidențialitatea contractului

24.1 Pe toată durata contractului, Furnizorul nu va divulga sau folosi pentru alte scopuri, cu excepția executării contractului, nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

24.2 Fac excepție de la caracterul confidențial al contractului:

a) informațiile ce intră sub incidența *Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public*, precum și cele furnizate către o autoritate publică sau instanță judiciară, la cererea acestora;

b) informațiile care sunt publice sau devin publice ulterior, din motive care nu țin de acțiunea sau omisiunea părților;



Str. Apolodor nr. 17 sector 5 050741
București, România
www.iust.ro



c) informațiile care se aflau în posesia Furnizorului anterior datei de intrare în vigoare a prezentului contract.

Părțile au înțeles să încheie azi 05-06-2015 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
MINISTERUL JUSTIȚIEI

PRESTATOR,
S.C. CLIMATICO LINE S.R.L.



Anexa 1

Nr. crt.	Tip aparat	Nr. bucăți	Locația
1.	AIRCOOL	11	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
2.	AUX	1	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
3.	ELECTROLUX	4	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
4.	EXCEL	19	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
5.	FUJITSU	7	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
6.	GENERAL	5	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
7.	GREE JADE	1	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
8.	HAS	2	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
9.	HENSON	41	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
10.	LG	1	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
11.	MYOTO	1	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
12.	NEOCLIMA	6	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
13.	ROLLS	22	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
14.	SAMSUNG	1	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
15.	SANYO	3	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
16.	SHARP	2	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
17.	WESTPOINT	2	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
18.	YAMATO	3	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
19.	YAMATSU	1	str. Apolodor, nr. 17, sect. 5
	TOTAL	133	



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.lust.ro

COD: FP 30-20-ver.1



Anexa 2 : Procesul verbal constatator de efectuare a lucrărilor de revizie

Proces verbal constatator de efectuare a lucrărilor de revizie

Încheiat astăzi _____ între reprezentantul Ministerului de Justiție,
locația _____

_____, dl _____ și reprezentantul
prestatorului S.C. CLIMATICO LINE S.R.L., dl _____
privind execuția lucrărilor de revizie la aparatele de aer condiționat existente în sucursala
de mai sus.

Prin prezenta se certifică execuția lucrărilor de revizie, considerându-se îndeplinite
obligațiile contractuale ale prestatorului privind vizita de efectuare a lucrărilor din
luna _____ pentru aparatele prezentate în tabelul următor :

Nr. crt.	Tip aparat	Locație	Nr. inventar	Tip freon	Capacitate (BTU)
		Nume Locație			

Pentru conformitate,

Semnătură reprezentant Ministerul de Justiție

DI _____

Semnătură reprezentant S.C. CLIMATICO LINE S.R.L.

DI _____



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.just.ro

COD: FP 30-20-var.1



Anexa 3 : Reprezentanții S.C. CLIMATICO LINE S.R.L. București privind inspecția și execuția lucrărilor de revizie a aparatelor de aer condiționat din sucursalele achizitorului.

Tip activitate	Reprezentant	Date de identificare	Telefon	Mail
Inspecții				
Lucrări de revizie				



Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741
București, România
www.just.ro

COD: FP 30-20-ver.1

COMANDĂ DE LUCRU

MENTENANȚĂ & SERVICE SISTEME AC



Data comandă _____ Serie: MS Nr. <111111>

Data intervenție _____ Ora intervenție _____ Contract _____

Beneficiar (nume, prenume): _____

Companie (dacă este cazul): **Ministerul Justiției**

Telefon / E-mail: _____

Adresa: **Strada Apolodor nr. 17**

Sector 5, București

Comandă efectuată: magazin online e-mail telefonic contract

Plata: cash OP/CARD în avans card _____ contract

Lucrare comandată: service mentenanță

Tip intervenție: în afara perioadei de garanție în perioada de garanție

Observații client:

--	--	--

Tip aparat:

producător	tip	tip gaz F sistem
model	capacitate	an fabricație

Locație intervenție: casă bloc magazin hală cort _____

Înălțime UE: 1m 2m 3-6m 9m acces interior

PENTRU SISTEMELE APLATE IN GARANȚIE SE VOIE COMPLETA NUMĂRULI CERTIFICATULUI DE GARANȚIE IN SUȘINȘUL FACTURII DE ACORDARE, AȘI DE VO DEȚI LA ATĂȘA LA PREZENTEA FIȘĂ DE LUCRU SALONUL, ÎN GARANȚIE

seria unitate internă	seria unitate externă
-----------------------	-----------------------

Echipă montaj: CLM01 CLM02 CLM03 CLM04 CLM05

Nume, prenume montatori:

1	2
---	---

Calificativ acordat pentru lucrare: foarte bine bine satisfăcător nesatisfăcător

Observații:

--

Beneficiar
Nume, prenume:

--

Beneficiar
semnătură:

TIP FREON	ÎNCĂRCAT	RECUPERAT	COMPLETAT

VERIFICĂRI PRIMARE ELECTRICE / MECANICE / FRIGORIFICE.	CONSTATARE INIȚIALĂ:
Înregistrarea conexiuni electrice	
Absență scurtcircuite corespondență conexiuni electrice	
Pierderi de agent frigorific	
Funcționare rezistență	
Controler temperatura și senzori de temperatură	
Nivel de ulei în cartanul compresorului	
Stare curele de antrenare	

VERIFICARE PARAMETRII	UM	MĂSURAT
Tensiune electrică	V	
Amperaj compresor	A	
Amperaj ventilator UE	A	
Amperaj ventilator UI	A	
Presiune aspirație	Bar.	
Presiune refulare	Bar.	
Temperatură aer aspirat	°C	
Temperatură aer refulat	°C	
Temperatură vaporizare	°C	
Temperatură ambianță exterioară	°C	
Înlocuiri placă electronică I/O board	Buc	
Înlocuire curele de antrenare	Buc.	
Presostat diferențial HP/LP	Bar	
Rescriere versiune soft	Cod.	
Modificare parametri controler	Nr.	
Înlocuit filtru	Buc.	
Înlocuit compresor frigorific	Buc.	
Înlocuit ventil de laminare	Buc.	
Înlocuit cilindru laminator	Buc.	

Constatare service echipamente climatizare. Document intern. Climatice Line S.R.L.
Se vor efectua măsuratori și constatare speciale doar dacă s-a găsit presiune anormală.

OPERAȚII SERVICE	EFFECTUAT	OBSERVAȚII
Curățarea / Înlocuire filtre		
Curățarea UI / UE		
Verificare electroventilator UI / UE		
Presostat diferențial ulei		
Vizor umiditate		
Verificare servo clapet freecooling		
Filtru dezumidificator		
Faza compresor		
Completări cu ulei frigorific		
Verificare gresare lagăre ventilatoare		
Verificare zgomot și vibrații		
Verificare etanșeitate circuit frigorific		
Verificare conexiuni electrice		
Verificare parametri controler		
Verificare izolație termică		
Efectuare probe și verificare funcționare		
Verificare alarmă		
Verificare tavă / Pompă de condens		
Curățat cilindru umidificator		

Intervenție finalizată
șef de echipă, semnătură